

## APPARTEMENT MICLOT - VIEUX-BOUCAU

APPARTEMENT MICLOT - VIEUX-BOUCAU

3 personnes

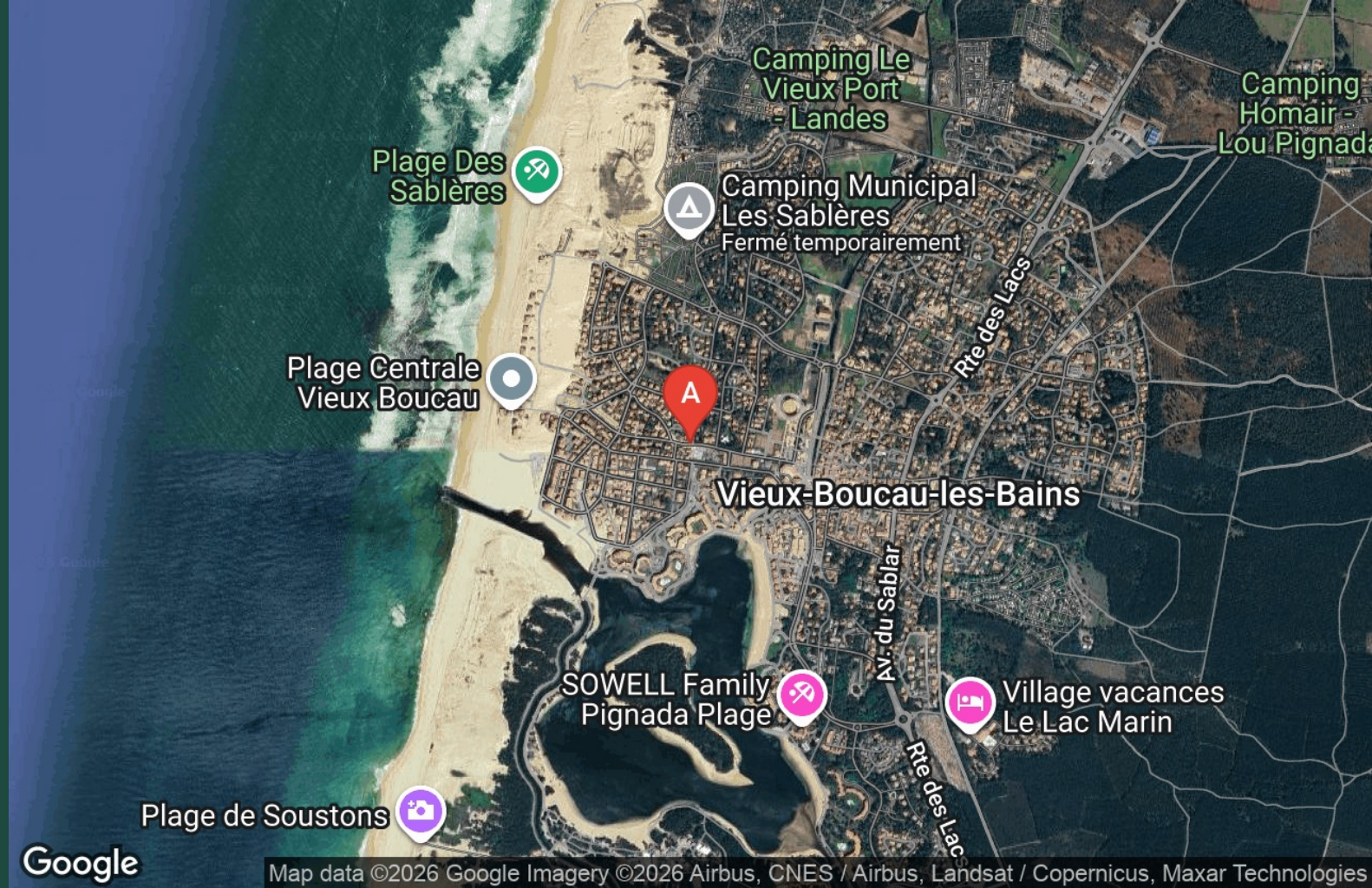
<https://appartement-miclot-vieuxboucau.fr>

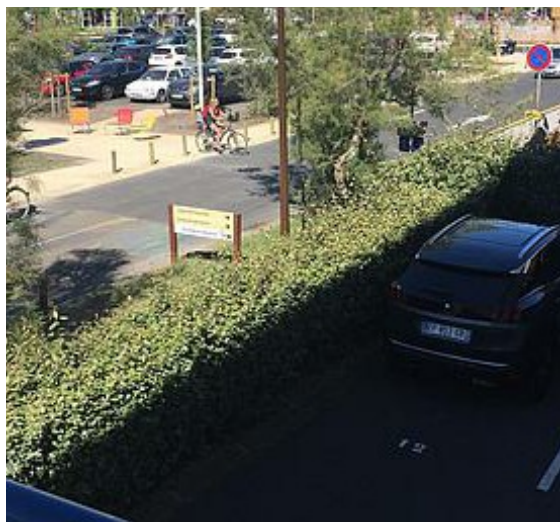
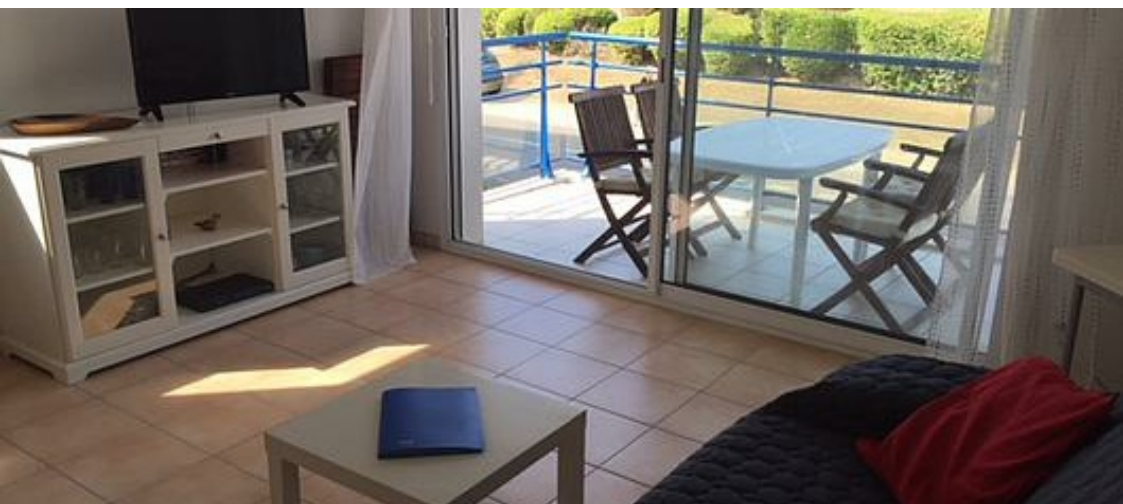


Philippe Miclot

+33 6 08 90 22 20

**A** Appartement Miclot - Vieux-Boucau : Appt.  
204, Résidence Odysée, Avenue du Junka  
40480 VIEUX-BOUCAU





## Appartement Miclot - Vieux-Boucau



Appartement



3

personnes  
(Maxi: 3 pers.)



1

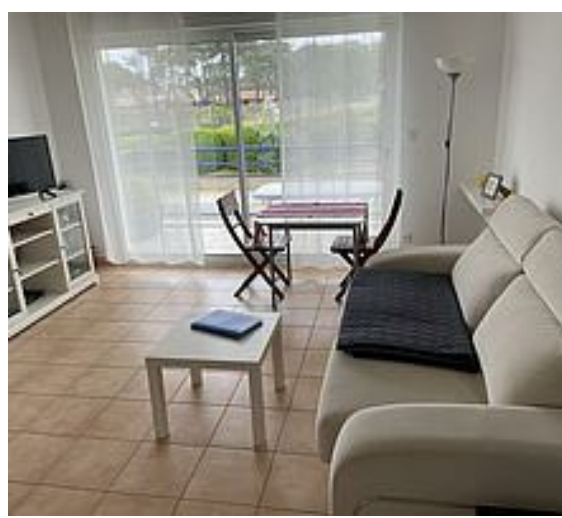
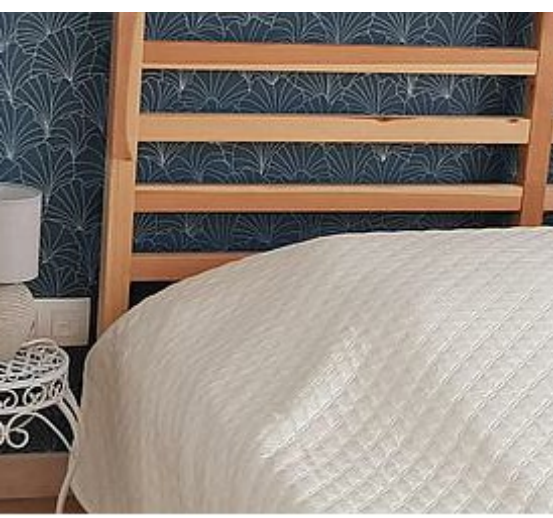
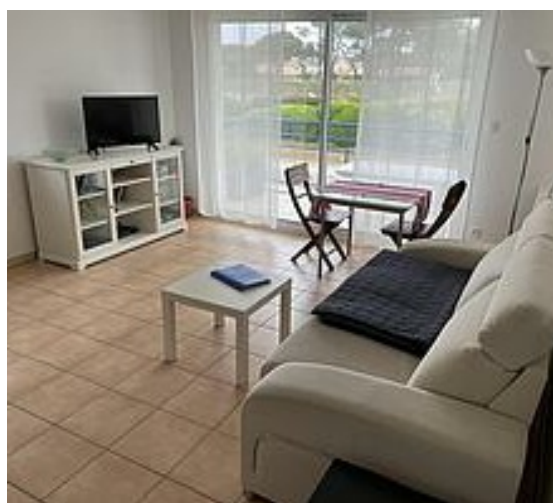
chambre



41

m<sup>2</sup>

Bel appartement tout équipé, au 1er étage avec ascenseur. Accès PMR. Immeuble sécurisé. Parking privé. Au centre de la station, calme, proche du fronton, des arènes, des commerces, du marché. Lac marin à 5 mn, océan à 10 mn. Local à vélo. Chambre indépendante spacieuse, salle d'eau, grande pièce à vivre, terrasse de 7m<sup>2</sup>. Animaux non acceptés.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Réfrigérateur	Kitchenette Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Local pour matériel de sport	Salon de jardin
<i>Divers</i>	Place de parking	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Ascenseur

Dans résidence



*Activités*

Prêt de vélos

Vélos pour petits trajets, pour belles balades préférez la location (possibilité de mise en relation ou de faire)



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Option ménage à préciser lors de la réservation.



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* samedi après 14h

*Départ* samedi avant midi

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Français Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 31/03/26)

Appartement Miclot - Vieux-Boucau

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 27/06/2026				500€
du 27/06/2026 au 11/07/2026				750€
du 11/07/2026 au 15/08/2026				850€
du 15/08/2026 au 29/08/2026				750€
du 29/08/2026 au 31/10/2026				500€



## Z'Océane

+33 9 54 97 40 65  
4 Avenue du Junka

<https://www.restaurant-zoceane.fr/>

0.2 km  
VIEUX-BOUCAU



Sylvie et Guillaume vous reçoivent dans leur restaurant en toute simplicité. Venez découvrir une cuisine authentique préparée avec soin par Guillaume. Sylvie vous accueillera en terrasse ou en salle selon les saisons. Venez y déguster les spécialités : anguilles, foie gras, ris de veau, poissons et huîtres. Repas de famille, banquets, associatifs



## Boule lyonnaise

Clos Albaladéjo

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



8 terrains aménagés de boules lyonnaises. En juillet et août, concours tous les jeudis. Possibilité de jouer en nocturne.



## Tennis Club Sportif Boucalais

+33 6 44 84 10 40  
2 Avenue du Junka

0.1 km  
VIEUX-BOUCAU



16 courts "Mateco" Jean Becker. Location à l'heure. Tournoi première catégorie en Juillet. Diverses formules de stages sont proposées : enfants, ados, adultes. Initiation, perfectionnement (3 ou 5 jours). Direction technique et animation assurées par des moniteurs diplômés d'état.

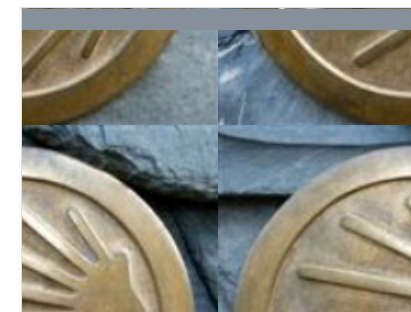


## Lac marin de Port d'Albret

0.4 km  
VIEUX-BOUCAU



Vieux Boucau, signifiant «vienne embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connaît aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

7.8 km  
MOLIETS-ET-MAA





